

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

3.A.

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Uvjeti korištenja - izmjene i dopune 2025.

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

I. UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Zaštićeni dijelovi prirode



park prirode Medvednica



posebni rezervat (ŠV-šumske vegetacije)



spomenik prirode



značajni krajobraz



spomenik parkovne arhitekture

Područje ekološke mreže RH - Natura 2000

unutar obuhvata / izvan obuhvata



područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS

HR2001228 - Potok Dolje
HR2000583 - Medvednica
HR2001298 - Vejalnica i Krč
HR2000589 - Štupnički lug*
HR2001311 - Sava nizvodno od Hrušćice*
HR2001506 - Sava uzvodno od Zagreba
(*granično (izvan obuhvata Prostornog plana))



područja očuvanja značajna za ptice - POP

HR1000002 - Sava kod Hrušćice*
(*granično (izvan obuhvata Prostornog plana))

Drugi vrijedni dijelovi prirode - krajobrazne vrijednosti

Dijelovi prirode koji se preporučuju za zaštitu



vrijedni rezervati (VRŠ - šumske vegetacije, VRB - botanički)



vrijedne gradske park šume



vrijedni krajolik



pojedinačni objekt prirode



vrijedni parkovi, vrtovi i dvorredi

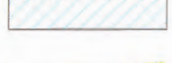
Kulturna dobra - sustav zaštite



ZONA ZAŠTITE "A"



ZONA ZAŠTITE "B"



ZONA ZAŠTITE "C"



vizurni koridor



Arheološka baština



arheološko područje



arheološki pojedinačni lokalitet



Povijesna graditeljska cjelina



gradska naselja



seoska naselja



zona tradicijskih naseobina unutar Parka prirode Medvednica

II. GRANICE



granica Grada Zagreba



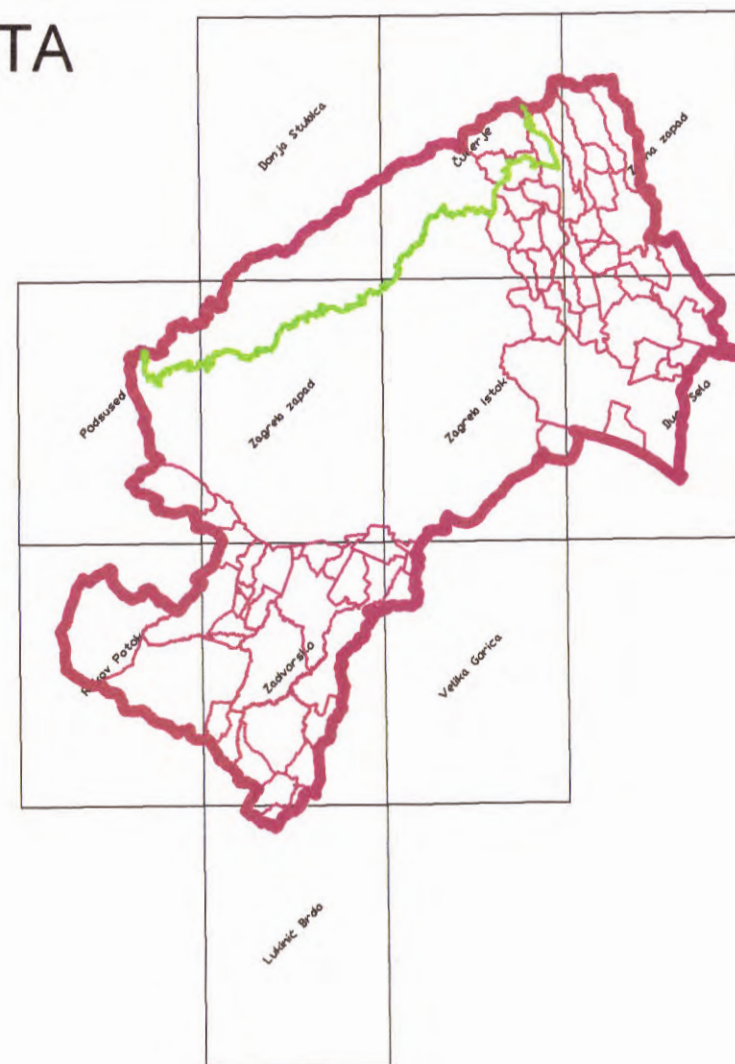
granice građevinskih područja grada Zagreba i Sesveta = granice generalnih urbanističkih planova Zagreba i Sesveta

Napomena



PODRUČJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA GRADA ZAGREBA I SESVETA=GRANICE IZRADE GENERALNIH URBANISTIČKIH PLANOVA ZAGREBA I SESVETA - USMJERENJA IZ PPGZ-a /detajnije razgraničenje namjene prostora unutar građevinskih područja grada Zagreba i Sesveta te uvjeti gradnje određuju se generalnim urbanističkim planovima Zagreba i Sesveta

VEZA KARATA



Mjerilo 1:25000



GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana:

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Naziv kartografskog prikaza:

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
Uvjeti korištenja - izmjene i dopune 2025.

Broj kartografskog prikaza:

3.A.

Mjerilo kartografskog prikaza:

1:25000

Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba
(Službeni glasnik Grada Zagreba 27/20, 32/23)

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju
Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 35/25)

Javna rasprava objavljena je 24. kolovoza 2024. godine.

Javni uvid održan održan je od 2. rujna do 1. listopada 2024. godine.

Nositelj izrade:

Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje
Trg S. Radića 1, 10 000 Zagreb

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:



Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Ana Pavličić-Kaselj, univ.mag.oec.

Suglasnost na Plan:

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
KLASA: 350-02/24-14/46, URBROJ: 531-06-1-25-7 od 12.8.2025.

Stručni izrađivač:

zavod za prostorno uređenje grada zagreba
Sjedište: Ulica Republike Austrije 18, Zagreb
Privremena adresa: Martićeva ulica 14, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:



Odgovorna osoba izrađivača Plana:

Nikša Božić, dipl.ing.arh.

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:



Odgovorni voditelj izrade Plana:

Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim u izradi Plana:

Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dragica Barešić, dipl.ing.arh.
Dino Bečić, mag.geogr.
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.
Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Dinko Brdanić, dipl.ing.prom.
Jelena Bule, mag.ing.arch.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.

Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Ivan Lončarić, prof. pov.i.geogr.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Martina Margetić, dipl.iur.
mr.sc.Mirna Meštrović, dipl.ing.arh.
Nives Momar, dipl.ing.arh.
Ivan Nemec, mag.ing.taff.
Vladimir Ninić, dipl.ing.građ.

Alan Pažur, mag.geog.
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Ana Topić, mag.ing.arch.
Marta Turk, mag.ing.arch.
dr.sc.Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh.
Branko Kosić Vukšić, dipl.iur.
Danijel Zdoic, dipl.ing.prom.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba



Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

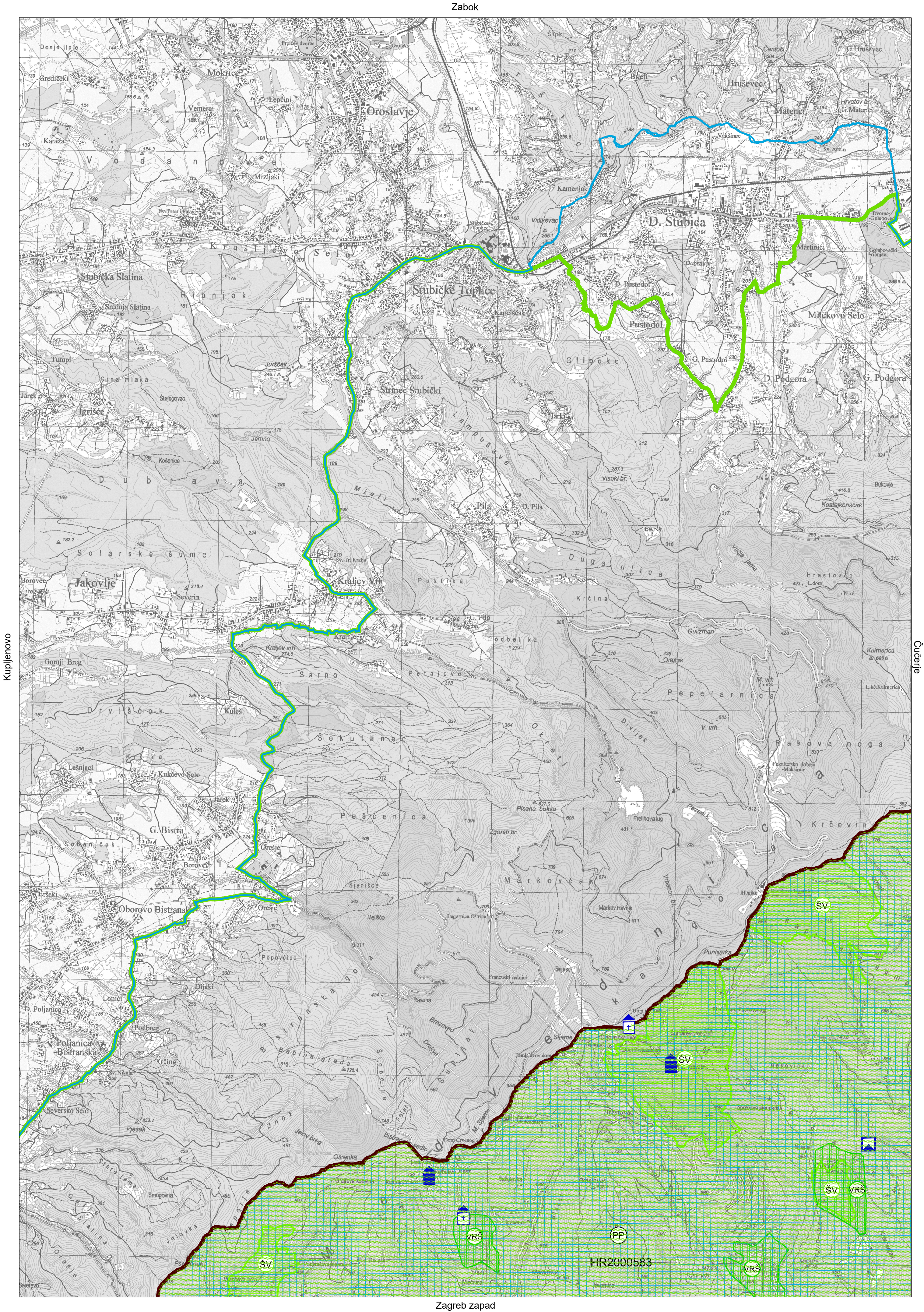
Matej Mišić, mag.iur.

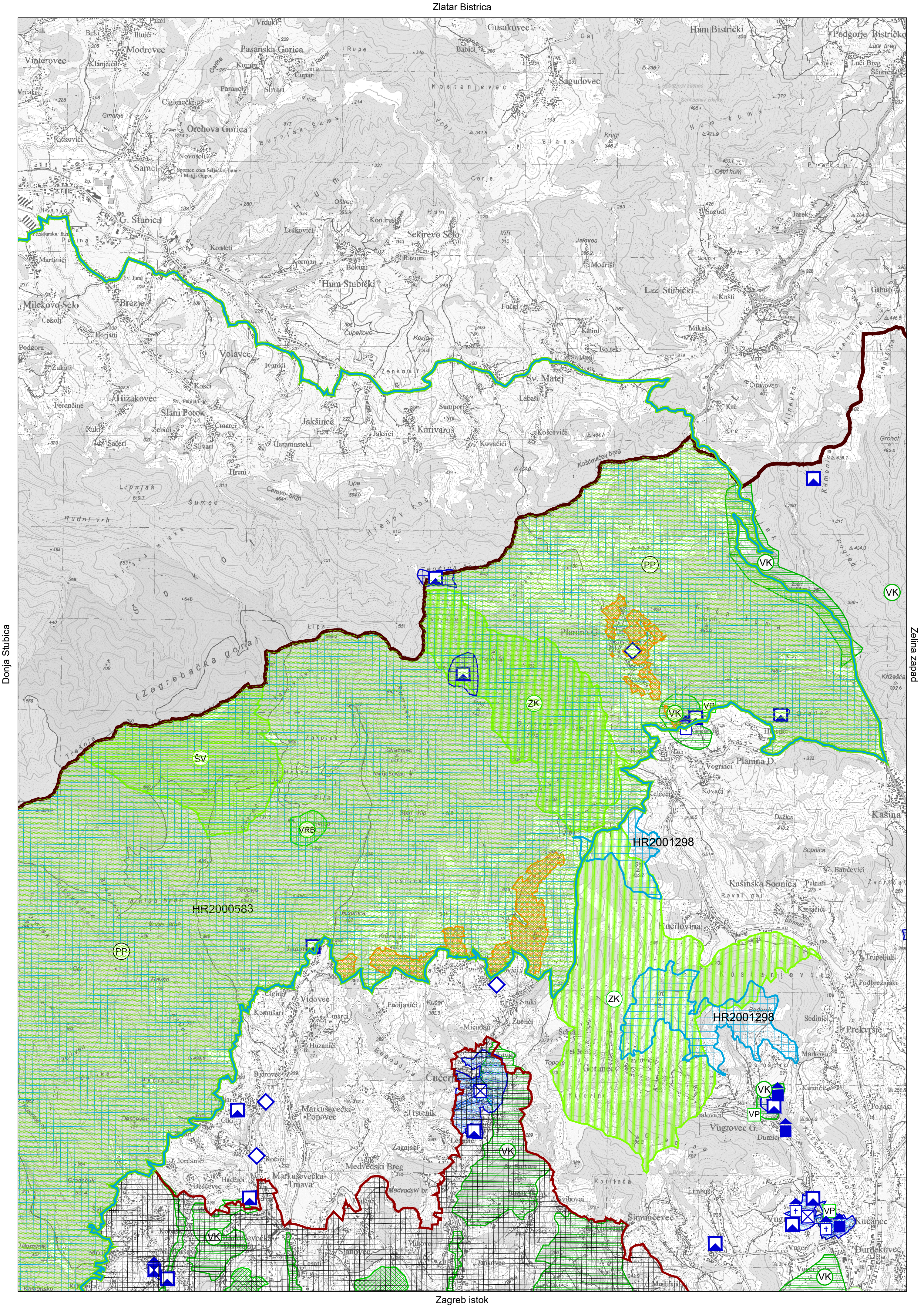
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava:

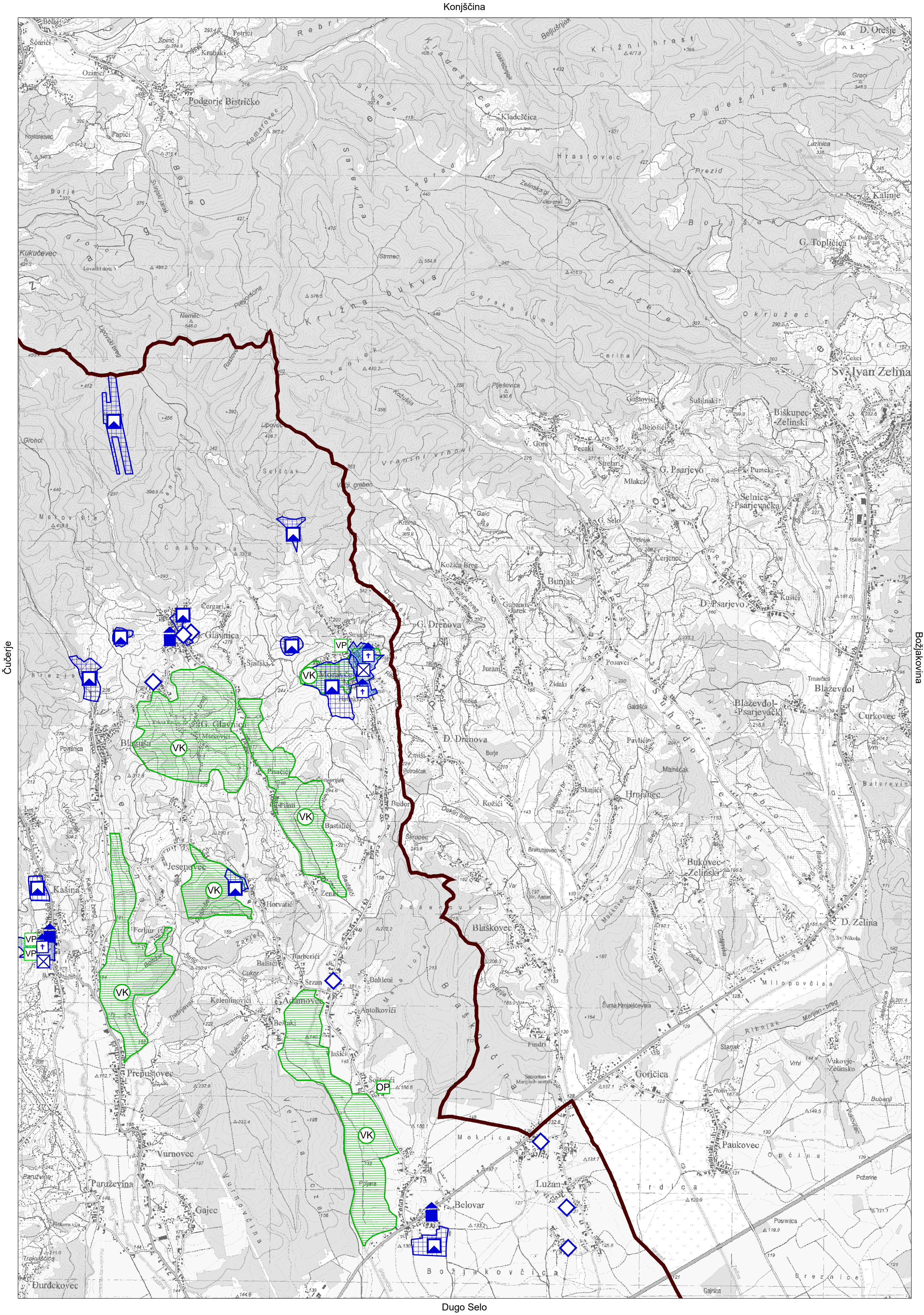
Pečat nadležnog tijela:

M.P.

(ime, prezime, potpis)



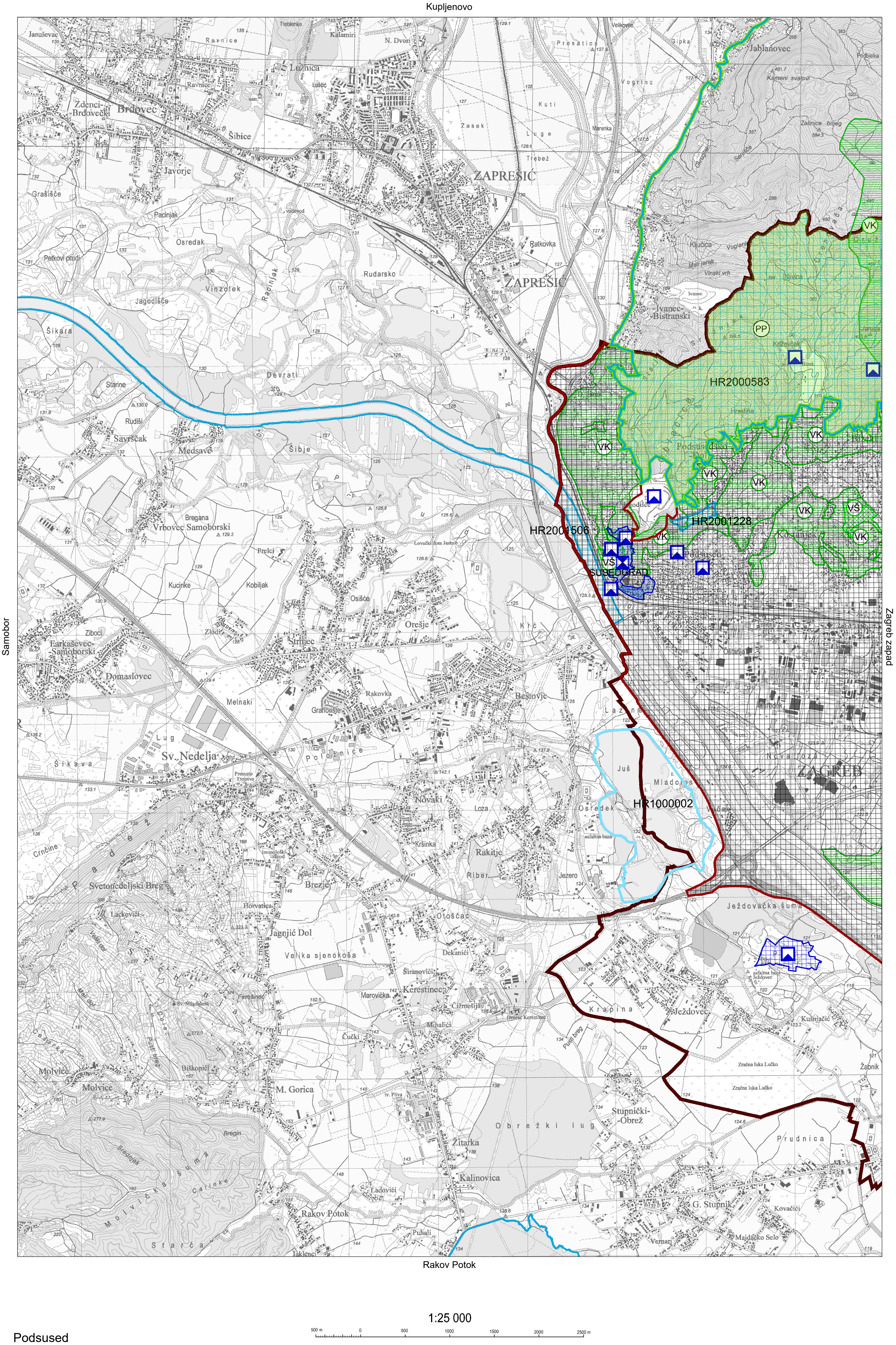


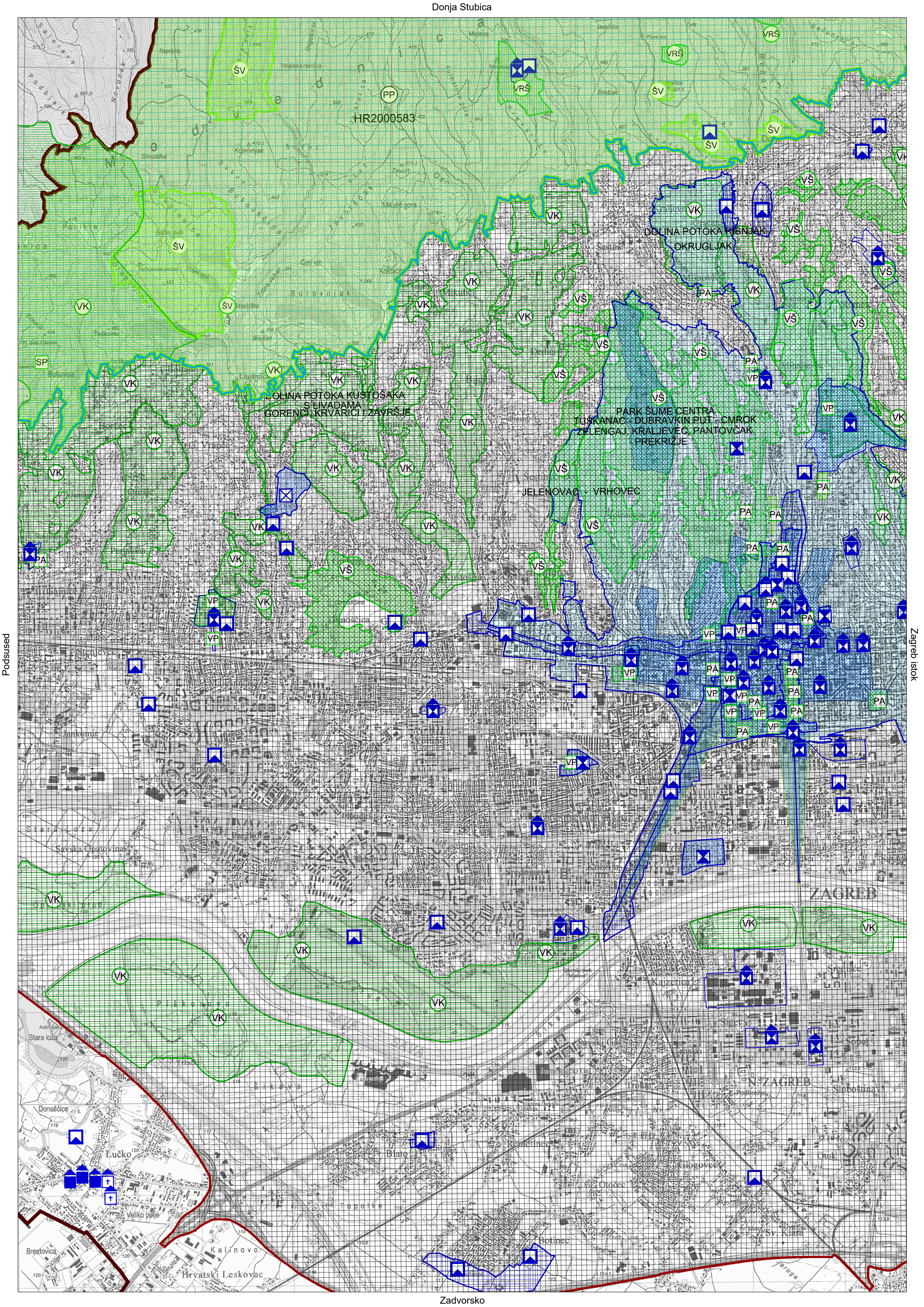


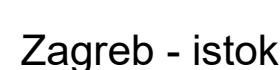
1:25 000

Zelina - zapad









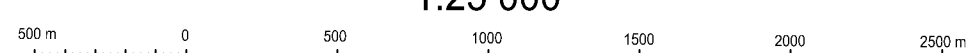
3.UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

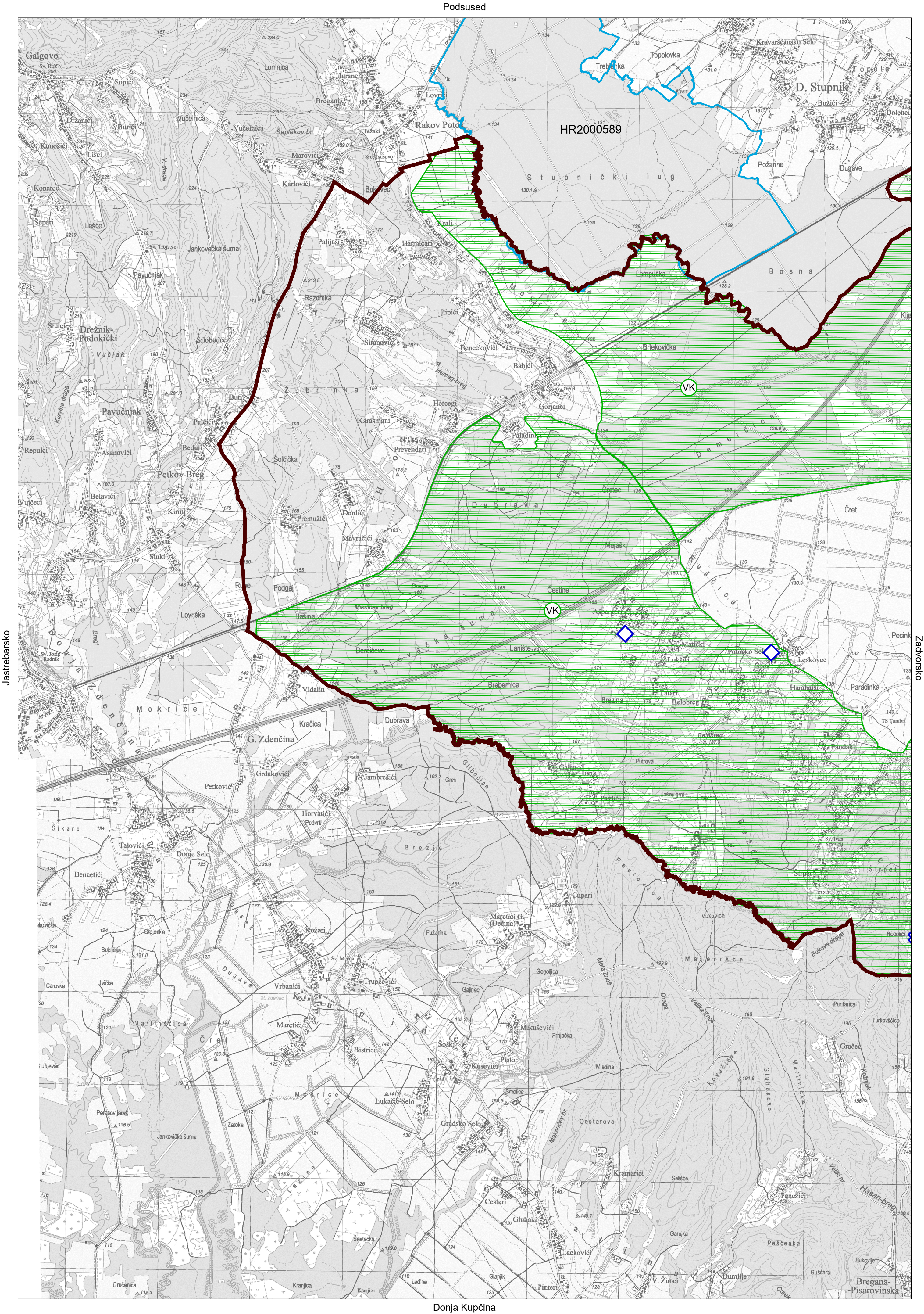
3.A. Uvjeti korištenja - izmjene i dopune 2025.

Zelina zapad



1:25 000

Hrvatski Terestrički Referentni Sustav
HTRS96/TM



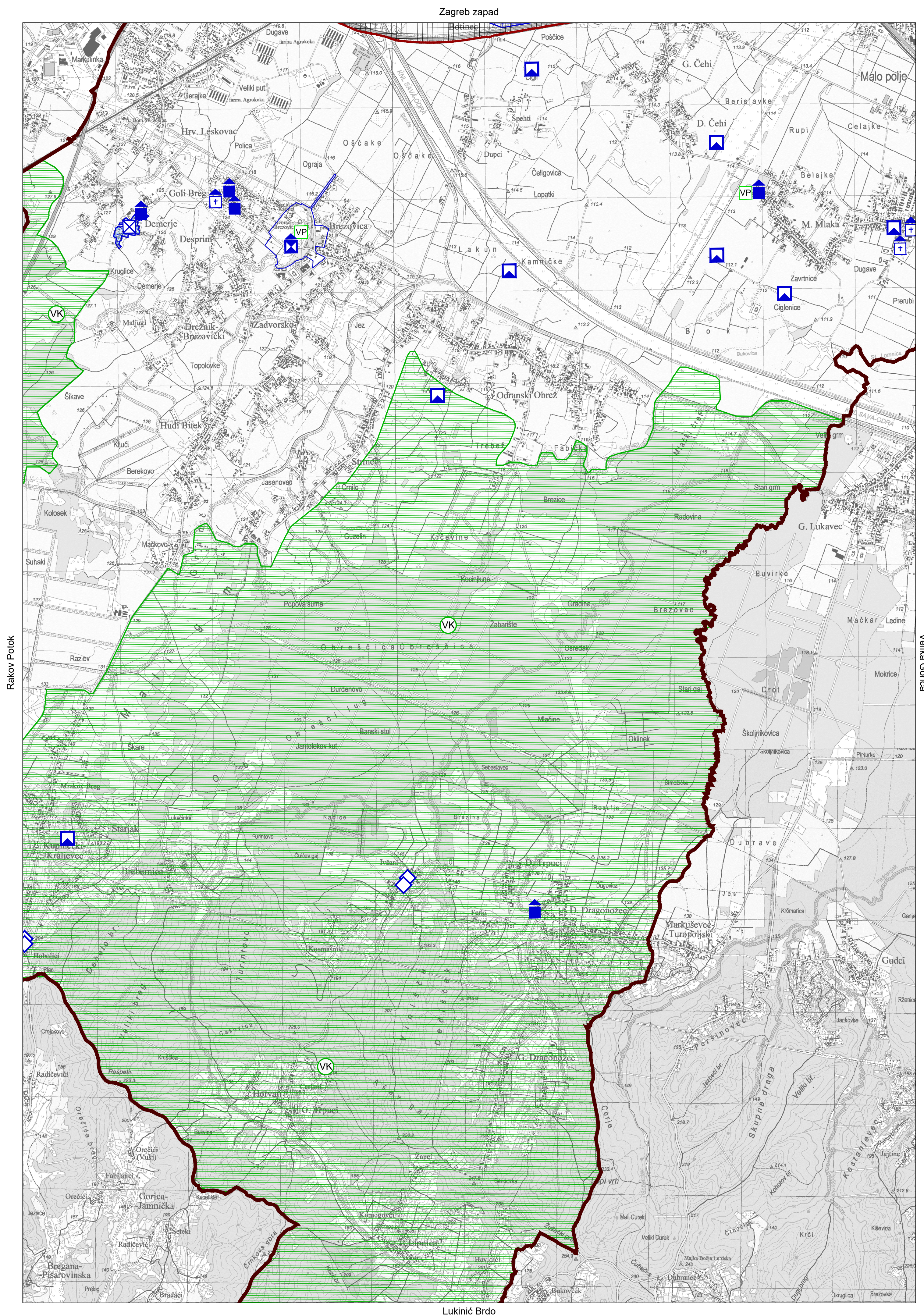
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA 2025.

Topografska karta 1:25000

3.UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.A. Uvjeti korištenja - izmjene i dopune 2025.

Zadvorsko



1:25 000

Zadvorsko

Hrvatski Terestrički Referentni Sustav
HTRS96/TM

